

ПРОТОКОЛ №02
Общего собрания собственников помещений многоквартирных домов
№ 64, 64/1, 64/2, 66, 66/2, 68, 70, 70/1, 70/2 по ул.Рихарда Зорге, г.Уфа

«30» 06 2021г.
Город Уфа, Р.Зорге 70

Форма проведения собрания очно-заочная.

Счетная комиссия:

Окунев Е.Б. Р.Зорге 70/2-офис 16
Аюпова Р.Н. Р.Зорге 70-115
Каримова Л.Ф. Р.Зорге 70/2-30

Результаты работы счетной комиссии:

Определение кворума заочного голосования общего собрания:

Общая площадь собственников жилых/нежилых помещений многоквартирных домов № 64, 64/1, 64/2, 66, 66/2, 68, 70, 70/1, 70/2 по ул.Рихарда Зорге, г.Уфа составляет: 70 728,08 кв.м.

НОМЕР ДОМА	ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ МКД	КОЛ-ВО ГОЛОСОВАВШИХ, КВ.М.	КОЛИЧЕСТВО ГОЛОСОВАВШИХ	КОЛИЧЕСТВО ГОЛОСОВАВШИХ, НЕДЕЙСТВИТЕЛЬНЫХ БЮЛЛЕТЕНЕЙ	КВОРУМ ГОЛОСОВАВШИХ ПО МКД
64	7 304,20	3810,70	39	1	52,17%
64/1	4 736,20	2536,00	20		53,55%
64/2	4 597,50	2459,70	25	1	53,50%
66	4 922,10	2531,00	37		51,42%
66/2	6 362,70	2390,30	25	7	37,57%
68	7 784,42	3990,99	27		51,26%
70	14 456,55	8162,07	76		56,46%
70/1	9 678,60	5133,70	43	3	53,04%
70/2	10 885,31	5591,70	48		51,37%
Итого	70 728,08	36606,16	340	12	51,76%

Общее количество голосовавших собственников жилых МКД по адресу: г.Уфа, ул.Р.Зорге, д.№№64, 64/1, 64/2, 66, 66/2, 68, 70, 70/1, 70/2 по ул.Рихарда Зорге, г.Уфа - 340 чел. (36606,16кв.м.) – 51,76% от всех МКД.

Заключение счетной комиссии: кворум состоялся. Собрание является правомочным принимать решения по вопросам повестки дня.

Повестка дня:

1. Утверждение отчета председателя за 2020г.
2. Утверждение отчета о финансово-хозяйственной деятельности (об исполнении сметы) за 2020г.
3. Утверждение отчета ревизионной комиссии за 2020г.
4. Избрание состава правления ТСЖ «Парковый» на 2 года (7 человек)
5. Избрание состава ревизионной комиссии ТСЖ «Парковый» на 2 года (3 человека)
6. Утверждение сметы доходов и расходов ТСЖ «Парковый» на период 01.07.2021 - 30.06.2022г.
7. Утверждение плана работ на период 01.07.2021-30.06.2022г.
8. Принятие решения о заключении собственниками с 01.07.2021г. прямого договора с ресурсоснабжающей организацией за тепловую энергию (направленную на отопление и горячее водоснабжение).
9. Принятие решения о заключении прямого договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с Региональным оператором по вывозу твердых коммунальных отходов.

Результаты голосования по повестке собрания:

№ п/п	Вопросы для голосования	«За»	«Против»	«Воздержался»
1	Утверждение отчета председателя за 2020г.	92,02% (33686,20кв.м.)	2,67% (977,40 кв.м.)	5,31% (1942,56кв.м.)
2	Утверждение отчета о финансово-хозяйственной деятельности (об исполнении сметы) за 2020г.	92,02% (33686,20кв.м.)	2,67% (977,40 кв.м.)	5,31% (1942,56кв.м.)
3	Утверждение отчета ревизионной комиссии за 2020г.	91,83% (33616,90кв.м.)	3,00% (1099,40 кв.м.)	5,17% (1889,86кв.м.)
4	Избрание состава правления ТСЖ «Парковый» на 2 года (7 человек)			
	Рыбинский В.А.(Р.Зорге 70-51)	89,83% (32886,00кв.м.)	3,09% (1129,40кв.м.)	6,59% (2414,00кв.м.)
	Суворов И.А. (Р.Зорге 70/1-130)	90,58% (33159,00кв.м.)	3,09% (1129,40кв.м.)	6,33% (2195,70кв.м.)
	Сидорчев А.Ю. (Р.Зорге 64-оф.№9)	89,42% (32734,00кв.м.)	3,30% (1207,50кв.м.)	7,28% (2479,80кв.м.)
	Халилов Л.М. (Р.Зорге 66-68)	88,61% (32437,00кв.м.)	3,61% (1321,80кв.м.)	6,46% (2365,50кв.м.)
	Булатный В.А. (Р.Зорге 64/2 - 2)	89,82% (32879,00кв.м.)	2,59% (947,24кв.м.)	7,59% (2479,80кв.м.)
	Боженко О.К. (Р.Зорге 66/2 - 46)	89,53% (32774,00кв.м.)	3,09% (1129,40кв.м.)	7,38% (2375,80кв.м.)
	Пахомов И.Г. (Зорге 70/2 неж.пом.)	87,97% (32204,00кв.м.)	3,36% (1233,40кв.м.)	8,67% (2465,70кв.м.)
	Кальницкий В.В. (Р.Зорге 66/2 - 48)	7,40% (2709,40кв.м.)	6,23% (2282,00кв.м.)	86,36% (31614,76кв.м.)

5	Избрание состава ревизионной комиссии ТСЖ «Парковый» на 2 года (3 человека)			
	Аравин А.М. (Р.Зорге 64/2 - 41)	85,31% (31230,00кв.м.)	1,18% (430,80кв.м.)	13,51% (2543,30 кв.м.)
	Ахметов З.М. (Р.Зорге 66/2 - офис 2)	84,82% (31049 кв.м.)	2,38% (430,80кв.м.)	14,00% (2543,30кв.м.)
	Шагиахметова А.А. (Р.Зорге 64/2 - 43)	84,80% (31041,00кв.м.)	1,18 % (430,80кв.м.)	14,02% (2543,30кв.м.)
	Воронина Г.Р. (Р.Зорге 70/2 - 60)	3,69% (1349кв.м.)	6,59% (2412,40кв.м.)	89,72% (32844,76кв.м.)
	Жданов О.П. (Р.Зорге 70/2 - 53)	5,45% (880,50кв.м.)	6,07% (2223,40кв.м.)	88,48% (33502,26кв.м.)
	Кадырова Р.Р. (Р.Зорге 70/2 - 2)	3,47% (1270,10кв.м.)	5,68% (2079,60кв.м.)	90,85% (33256,46кв.м.)
	Казаченко Л.В. (Р.Зорге 70 - 46)	2,56% (935,40кв.м.)	5,68% (2079,60кв.м.)	91,76% (33591,16кв.м.)
	Карташова А.В. (Р.Зорге 68 - 27)	4,54% (1666,90 кв.м.)	6,20% (2268,60кв.м.)	89,25% (32670,66кв.м.)
	Киселев И.А. (Р.Зорге 68 – 41,42)	2,59% (948,73кв.м.)	8,50% (3111,70кв.м.)	88,91% (32546,56кв.м.)
	Кондратьева С.Е. (Р.Зорге 66/2 - 24)	2,71% (993,76 кв.м.)	6,59% (2412,40кв.м.)	90,70% (33200кв.м.)
	Махмутова Л.М. (Р.Зорге 70 - 47)	1,06% (389,10кв.м.)	6,59% (2412,40кв.м.)	92,35% (33804,66кв.м.)
6	Утверждение сметы доходов и расходов ТСЖ «Парковый» на период 01.07.2021 - 30.06.2022г.	91,86% (33626,00кв.м.)	3,00% (1098,60 кв.м.)	5,14% (1881,70кв.м.)
7	Утверждение плана работ на период 01.07.2021-30.06.2022г.	92,16% (33736,00кв.м.)	3,00% (1098,60 кв.м.)	4,84% (1771,70кв.м.)
8	Принятие решения о заключении собственниками с 01.07.2021г. прямого договора с ресурсоснабжающей организацией за тепловую энергию (направленную на отопление и горячее водоснабжение)	91,74% (33583,00кв.м.)	4,94% (1809,90 кв.м.)	3,32% (1213,00кв.м.)
9	Принятие решения о заключении прямого договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с Региональным оператором по вывозу твердых коммунальных отходов.	91,43% (33467,50кв.м.)	2,94% (1075,40 кв.м.)	5,63% (2063,26кв.м.)

Заключение счетной комиссии:

По первому вопросу: Утверждение отчета председателя за 2020г. – решение принято утвердить

По второму вопросу: Утверждение отчета о финансово-хозяйственной деятельности (об исполнении сметы) за 2020г. – решение принято утвердить

По третьему вопросу: Утверждение отчета ревизионной комиссии за 2020г. – решение принято утвердить

По четвертому вопросу: Избрание состава правления ТСЖ «Парковый» на 2 года (7 человек): в состав правления на 2 (два) года избрать: Рыбинский В.А., Суворов И.А., Сидорчев А.Ю., Халилов Л.М., Булатный В.А., Боженко О.К., Пахомов И.Г. - состав правления – утвердить.

По пятому вопросу: Избрание состава ревизионной комиссии ТСЖ «Парковый» на 2 года (3 человека) в состав рев.комиссии на 2 (два) года избрать: Аравин А.М., Ахметов З.М., Шагиахметова А.А. - состав рев.комиссии утвердить.

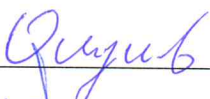

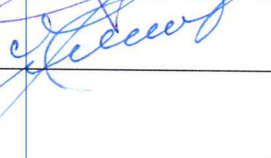
По шестому вопросу: Утверждение сметы доходов и расходов ТСЖ «Парковый» на период 01.07.2021 - 30.06.2022г. - решение принято утвердить.

По седьмому вопросу: Утверждение плана работ на период 01.07.2021-30.06.2022г. – план работ принять, утвердить.

По восьмому вопросу: Принятие решения о заключении собственниками с 01.07.2021г. прямого договора с ресурсоснабжающей организацией за тепловую энергию (направленную на отопление и горячее водоснабжение) – данное решение принято, исполнить.

По девятому вопросу: Принятие решения о заключении прямого договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с Региональным оператором по вывозу твердых коммунальных отходов – решение принято, исполнить

Счетная комиссия:

	Окунев Е.Б.	Р.Зорге 70/2-офис 16
	Аюпова Р.Н.	Р.Зорге 70-115
	Каримова Л.Ф.	Р.Зорге 70/2-30

Председатель правления ТСЖ «Парковый»  Рыбинский В.А.

